



LA VIE CONTINUE AVEC NOUS

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

POURSUITE D'UNE FORTE DYNAMIQUE DE DEVELOPPEMENT

**NOUVELLES ACQUISITIONS, AUTORISATIONS ET EXTENSIONS
REPRÉSENTANT UN TOTAL DE 1.307 LITS DEPUIS LE 30/09/05**

AUGMENTATION TOTALE DE 3.273 LITS DEPUIS LE 01/01/05

OBJECTIF DE CHIFFRE D'AFFAIRES 2006 : 400 M€

Puteaux, le 14 mars 2006 : le groupe ORPEA, acteur de référence dans la prise en charge de la Dépendance (maisons de retraite, cliniques de moyen séjour et de psychiatrie), annonce la poursuite de sa dynamique de forte croissance.

Depuis septembre 2005, le groupe a de nouveau accéléré son développement avec 1.307 nouveaux lits répartis sur 15 sites :

- Acquisition de 12 établissements existants ou en projet (maisons de retraite et cliniques) pour 975 lits (protocoles ou acquisitions)
- Autorisations et extensions d'établissements pour un total de 332 lits

Le réseau d'établissements du groupe, désormais européen avec les récentes acquisitions en Suisse et en Belgique, en sus de l'Italie, comprend maintenant :

13.323 lits sur 143 sites, se répartissant comme suit :

- **Dépendance permanente** (Maisons de Retraite) : 10.534 lits, dont 721 en restructuration et 2.170 en construction, répartis sur 111 sites.
- **Dépendance temporaire** (Cliniques de soins de suite, de rééducation, et de psychiatrie) : 2.789 lits, dont 736 en restructuration et 532 en construction, répartis sur 32 sites.

L'ensemble des acquisitions et autorisations de ces six derniers mois permettront de réaliser un chiffre d'affaires supplémentaire de 46 millions d'euros en année pleine à un horizon de 2 à 3 ans.

En 2006, ORPEA prévoit de réaliser un chiffre d'affaires consolidé de 400 millions d'euros.

Le Docteur Jean-Claude Marian, Président du groupe, commente : « Cette croissance de près de 3.300 lits représente à elle seule l'équivalent d'un groupe de taille moyenne, mais elle résulte d'une sélection très attentive d'établissements de grande qualité, soit par leur état actuel, soit, le plus souvent, par leur localisation et leur potentiel.

ORPEA a également réalisé d'importantes acquisitions foncières à Paris, Neuilly, et Marseille, qui permettront, à moyen terme, de réaliser des projets de grande qualité, dans des secteurs notoirement sous-équipés.

Les modalités de ces développements illustrent et renforcent la stratégie constante d'ORPEA. L'importance croissante des besoins, le travail de fond nécessaire à l'intégration de nouveaux établissements pour maintenir de hauts standards de qualité, l'incidence des investissements immobiliers (qui bénéficient de conditions de financement favorables, et sont donc fortement créateurs de valeur) impliquent une stratégie axée sur le moyen et le long terme. »

Les comptes 2005 seront publiés le 25 avril 2006 après clôture du marché. Réunion d'analystes le mercredi 26 avril 2006 au matin.

A propos d'ORPEA (www.orpea-corp.com) : Coté sur Euronext Paris depuis avril 2002, le groupe ORPEA est l'un des acteurs de référence dans le domaine de la prise en charge de la Dépendance. Le groupe disposait au 1^{er} mars 2006 d'un réseau unique d'établissements de 13.323 lits répartis sur 143 sites :

- 10.534 lits, dont 721 sont en restructuration et 2.170 en construction, répartis sur 111 sites dans la prise en charge de la Dépendance permanente (Résidences Retraite),

- 2.789 lits, dont 736 sont en restructuration et 532 en construction, répartis sur 32 sites dans la prise en charge de la Dépendance temporaire (Cliniques de moyen séjour et Psychiatrie),

et comptait plus de 7.000 collaborateurs au service de plus de 9.400 résidents et patients.

Compartiment B de l'Eurolist d'Euronext Paris - ISIN : FR0000184798

Membre de l'indice CAC Mid 100

Reuters : **ORP.PA** - Bloomberg : **ORP FP**

Relation Investisseurs:

NewCap.

Emmanuel Huynh

Tel : 01 44 71 94 94

infos@newcap.fr

ORPEA

Yves Le Masne

Directeur Financier Groupe

Tel : 01 47 75 78 07

